

Günstiges Haus zum Umbauen!

Immobiliennummer:	27073	Lage:	zentrale Lage
Ort / Region:	Nähe Oberwart	Kaufpreis (in Euro):	VB 105.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 442 m ²	Energieausweis:	HWB 346
Grundfläche:	ca. 1.036 m ²		
Nutzfläche:	ca. 442 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Nostalgischer, günstiger Gasthof mit separater Wohneinheit.

Detailbeschreibung

Im südlichen Burgenland (nähe Oberwart) befindet sich dieses große Gebäude.

Es war einst ein Wirtshaus mit großem Saal. Das Gebäude ist sanierungsbedürftig und kann als Gasthaus geführt werden oder zu Wohnungen umgebaut werden.

Im Obergeschoss befinden sich mehrere kleine Zimmer.

Schnell sein -

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.

Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

Ausstattung

Keller: ca. 35 m²

Erdgeschoss: ca. 340 m² - großer Veranstaltungssaal, Extrazimmer, Gaststube, Küche, Büro und Sanitäreanlagen, Bad

Obergeschoss: ca. 70 m²

Vor dem Gebäude und im Hof gibt es ausreichende Parkmöglichkeiten

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Herbert Bauer unter 0664 - 17 87 895.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**